

Dodatek č. 2 SMLOUVY O DÍLO

číslo: 2 (dále jen Dodatek II)

uzavřený mezi smluvními stranami na stavební akci s názvem:

Rekonstrukce obecního úřadu Dubicko**1. SMLUVNÍ STRANY****1.1****Objednatel**

Sídlo

Osoby oprávněné jednat

IČ

DIČ

Bankovní účet

Tel./email

ID datové schránky

Obec Dubicko

Velká Strana 56, 789 72 Dubicko

Mgr. Václav Hampl, starosta

00302538

CZ00302538

Československá obchodní banka, a.s., č.ú.: 153788011/0300

734 354 658 / email: starosta@dubicko.cz

xcpbejc

1.2**Zhotovitel:**

Sídlo:

Osoby oprávněné jednat

a) ve věcech smluvních:

b) ve věcech technických:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Tel./email:

ID datové schránky:

Glasmont Systems s.r.o.

Lukavice 81, 78901 Zábřeh

Jakub Řehák

Jakub Řehák

04538226

CZ04538226

218453053/5500

739 636 124, / info@glasmont.cz

n7cbfge

(dále společně též jako „smluvní strany“)

Smluvní strany se dohodly na tomto dodatku č. 2 k uzavřené smlouvě o dílo ze dne 23.5.2024 na Rekonstrukci obecního úřadu V Dubicku, kterým se upravuje oddíl II. – Předmět smlouvy a oddíl IV. – Cena díla a platební podmínky.

Preamble

Dodatek se sepisuje na základě nových požadavků objednatele na další práce na díle. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu a termín dokončení. Podkladem pro vyhotovení tohoto Dodatku je Změnový list č. 2 a rozpočet k změnovému listu.

Oddíl II. PŘEDMĚT SMLOUVY

V tomto oddíle se rozšiřuje článek II. 1 o tuto větu: Předmětem dodatku ke smlouvě je závazek zhotovitele provést vícepráce dle požadavků objednatele, které jsou zaznamenány ve Změnovém listu č. 2. Ten tvoří nedílnou součást přílohy k tomuto dodatku č. 2

ODDÍL IV. – CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

V tomto oddíle se rozšiřuje text článku IV.1 takto:

Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena dle základní smlouvy bez DPH	8 240 559,00 Kč
Cena víceprací bez DPH ze Změnového listu č.	249 218,00 Kč
Cena celkem bez DPH	8 489 777,00 Kč
DPH ve výši 21 %	1 782 853,17 Kč
Cena celkem vč. DPH	10 272 630,17 Kč

Navýšení ceny dle dodatku bude splatné po realizaci dané vícepráce a bude fakturováno nezávisle na měsíčních fakturacích za provedené výkony dle časového harmonogramu prací dle SOD.

Závěrečná ustanovení

- 1) Tento dodatek č. 1 smlouvy o dílo je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden.
- 2) Dodatek byl odsouhlasen Radou obce dne 16.4.2025.
- 3) V ostatním zůstává smlouva o dílo ze dne 23.5. 2024 v platnosti.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem tohoto dodatku, že mu porozuměly a nemají vůči němu žádné výhrady. Smluvní strany dále prohlašují, že tento dodatek uzavírají na základě jejich svobodné, vážné a omylu prosté vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož pod tento dodatek připojují své vlastnoruční podpisy.
- 5) Nedílnou součástí dodatku č. 2 smlouvy je: Příloha č. 1: Změnový list č. 2 a Položkový rozpočet k ZL č. 2

V Dubicku, dne 25.4.2025



Objednatel

Mgr. Václav Hampl

starosta obce

V Dubicku, dne 28.4.2025

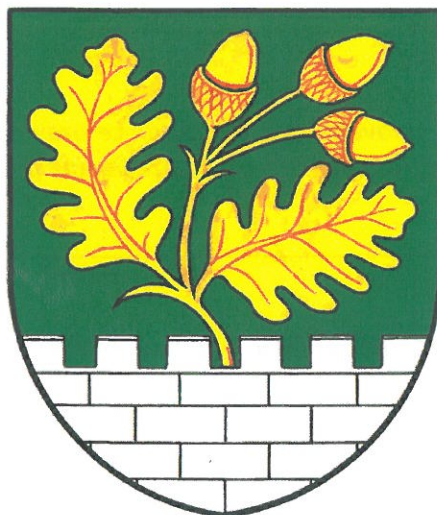
Glasmont Systems s.r.o.
 Lukavice 81, Zábřeh 78901
 IČ: 045 38 226 DIČ: CZ04538226
 tel.: +420 739 638 124
 www.glasmont.cz

Zhotovitel

Jakub Řehák

jednatel společnosti

Rekonstrukce obecního úřadu Dubicko



„ Rekonstrukce obecního úřadu Dubicko“			
změnový list č.: ZL-02		Datum předložení:	1.4.2025
		Datum schválení:	
Objednatel:	Obec Dubicko Velká Strana 56, 789 72 Dubicko		
TDI:	Ing. Petr Knápek , Na Řádkách 902/7, 789 01 Zábřeh		
Zhotovitel:	Glasmont Systems s.r.o. Lukavice 81,789 01 Zábřeh		
Změnový list předkládá:	Glasmont Systems s.r.o. Lukavice 81,789 01 Zábřeh		
Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku	V souladu s § 222 odstavec 5		
Stavba	„ Rekonstrukce obecního úřadu Dubicko “		
Specifikace ZL-02: Dodatečně prováděné práce nad rámec SOD			

Rekonstrukce obecního úřadu Dubicko

Zdůvodnění změny:

Změnový list č.2 řeší změny stavby oproti původní projektové dokumentaci. Jde zejména o

- Trativody a zemnění kolem budovy
- Zastřešení prostoru kadeřnictví
- Stavební úpravy I. NP
- Úprava chodby ve II.NP
- Úpravy zateplení střechy
- Vnitřní žaluzie a parapety

Změnový list č.2 řeší změnu - stavební práce nad rámce uzavřené SOD které objednatel požadoval s tím, že změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a požadované práce nebyly zahrnuty v původní zakázce

Finanční dopad změny:	Z toho
Navýšení ceny o + 249 218 Kč bez DPH	Změna dle §222 odst 5 zákona 134/2016
	Vícepráce +249 218 Kč bez DPH
	Méněpráce 0 Kč bez DPH

Stanovisko TDI: Se změnou souhlasím, jde o dodatečný požadavek investora.	
Vyjádření objednatele: Objednatel souhlasí s realizací navrhovaných změn.	
Stanovisko projektanta:	
Přílohy:	Č.1 – Rozpočty ke ZL

Schvalovací proces:

Za objednatele :

Souhlasím

.....

dne 16.5.2025

Za zhotovitele :

Souhlasím

.....

dne 14.5.2025

Za TDI :

Souhlasím

.....

dne 14.4.25

Za projektanta :

Souhlasím

.....

dne 14.4.25

CENOVÁ NABÍDKA

ZAKÁZKA

Číslo:

Zakázka: Rekonstrukce OU v Dubicku - VCP Glasmont

Komentář: Dodatek II

FIRMY

Glasmont systems s.r.o., Lukavice 81, 78901 Zábřeh

REALIZAČNÍ TÝM

---: ---

ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	249 218 Kč
DPH:	52 336 Kč
Celkem včetně DPH:	301 554 Kč

Rekonstrukce OU v Dubicku - VCP Glasmont - Nabídka

Popis	Cena
VCP: VCP k 1.2.2025	249 218
H: Práce HSV	101 282
001: Zemní práce	57 383
002: Základy	3 263
006: Úprava povrchů	21 776
009: Ostatní konstrukce a práce	18 860
P: Práce PSV	197 937
712: Povlakové krytiny	- 15 135
713: Izolace tepelné	13 818
725: Zařizovací předměty	29 400
762: Konstrukce tesařské	49 826
763: Konstrukce montované	11 070
764: Konstrukce klempířské	42 359
766: Konstrukce truhlářské	15 755
767: Konstrukce zámečnické	9 650
771: Podlahy z dlaždic	5 354
772: Podlahy z kamene	3 305
784: Malby	8 406
786: Čalounické úpravy	24 130
V: Vedlejší a ostatní náklady	- 50 000
V03: Zařízení staveniště	- 50 000
Celkem (bez DPH)	249 218
DPH	52 336
DPH 21 % ze základny: 249 218	52 336
Celkem (včetně DPH)	301 554

Rekonstrukce OU v Dubicku - VCP Glasmont - Nabídka

Zákon 134/2016 odstavec §

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Stavba		VCP: VCP k 1.2.2025					
Skupina		H: Práce HSV					
Oddíl		001: Zemní práce					
109	SP	132212131	Hloubení nezapažených ryh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	11,100	1 510,00	249 218 101 282 57 383 16 761
		Výkaz výměr: odkopy pro hromosvod a trativod kolem objektu:370,5*0,6					
		11,100					
110	SP	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	11,100	139,00	1 543
111	SP	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	11,100	167,00	1 854
112	SP	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	11,100	328,00	3 641
113	SP	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	55,500	25,30	1 404
		Výkaz výměr: celkem do 15 km:5*11,1					
		55,500					
114	SP	713131111	Montáž izolace tepelné stěny a základů přibitím rohoží, pásů, dílců, desek	m2	11,400	76,40	871
		Výkaz výměr: obvodové konstrukce základů u parkoviště:19*0,6					
		11,400					
115	SP	171251201	Uložení sypání na skládky nebo meziskládky	m3	11,100	22,40	249
116	H	28376417	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300KPA λ=0,035 tl 50mm	m2	11,970	160,65	1 923
117	SP	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	21,090	800,00	16 872
		Výkaz výměr: 11,1*1,9					
		21,090					
118	SP	175111101	Obsypání potrubí ručně sypáním bez prohození, uloženu do 3 m	m3	9,000	603,00	5 427
119	H	58337344	štěrkopísek frakce 0/32	t	18,000	379,95	6 839
Oddíl		002: Základy					
120	SP	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože	m	45,000	72,50	3 263 3 263
Oddíl		006: Úprava povrchů					
121	SP	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	1,000	883,00	883 21 776
		Výkaz výměr: WC 1.NP:1					
		1,000					
122	H	55331481	zářubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	1,000	1 343,00	1 343
123	SP	611142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stropů vtačené do tělu	m2	25,000	332,00	8 300
		Výkaz výměr: 1.NP, klenby:25					
		25,000					
124	SP	611321143	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních kleneb nebo skotepin nanášena ručně	m2	25,000	450,00	11 250
Oddíl		009: Ostatní konstrukce a práce					
125	SP	935921111	Obrubníkový odvodňovací žlab z polymerbetonu pro zajištění C 250 výšky do 275 mm základní prvek	m	4,600	4 100,00	18 860 18 860
		Výkaz výměr: komunikace, odvodnění před výtahem, kadeřnice:4,6					
		4,600					
Skupina		P: Práce PSV					
Oddíl		712: Povlakové krytiny					
126	SP	712 R 01	Střeška kadeřnicí - VCP z 11-2024	kus	- 1,000	15 135,00	197 937 - 15 135 - 15 135

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
766: Konstrukce truhlářské							
153	SP	766660131	Montáž dveřních křidel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m masivní dřevo do dřevěné rámové zárubně	kus	1,000	895,00	15 7755
			Výkaz výměr: 1.NP:1		1,000		895
154	H	61162073	dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový plně 700x1970-2100mm	kus	1,000	3 825,00	3 825
155	SP	766660730	Montáž dveřního interiérového kování - WC klíky se zámkem	kus	1,000	212,00	212
156	H	54914128	kování rozetové spodní pro WC	kus	1,000	405,45	405
157	SP	766694126	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š přes 30 cm	m	9,000	350,00	3 150
158	H	60794106	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 450mm	m	9,000	807,50	7 268
767: Konstrukce zámečnické							
159	SP	766 R 01	D+M nových FAB	kus	1,000	4 200,00	4 200
160	SP	766 R 02	D + M dveřních dorazů	kus	7,000	500,00	3 500
161	SP	766 R 03	Osazení hasičáků ve II.NP	kus	3,000	650,00	1 950
771: Podlahy z dlaždic							
162	SP	771574411	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem do 0,5 ks/m2	m2	1,600	1 880,00	3 008
			Výkaz výměr: podesta II.NP:1,6		1,600		
163	H	59761296	dlažba keramická silná mrazuvzdorná R9 povrch hladký/lesklý tl do 10mm do 0,5ks/m2	m2	1,840	1 275,00	2 346
772: Podlahy z kamene							
164	SP	772211312	Oprava schodů obkladu stupňů deskami lepenými z kamene měkkého tl do 30 mm	m	1,800	510,00	918
			Výkaz výměr: 1,2*3*0,5		1,800		
165	H	58381190	deska obkladová imitace kamene tl 9mm do 0,24m2	m2	1,872	1 275,00	2 387
784: Malby							
166	SP	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech v do 3,80 m	m2	30,000	7,90	8 406
167	SP	784181011	Dvojnásobné pačokování v místnostech v do 3,80 m	m2	76,700	33,80	2 592
			Výkaz výměr: štukové omítky,25		25,000		
			SDK,6,7		6,700		
			ostatní plochy,45		45,000		
168	SP	784211111	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra velmi dobře oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	76,700	72,70	5 576
786: Čalounické úpravy							
169	SP	786624111	Montáž lamelové žaluzie do oken zdvojených otevíravých, sklápěcích a vyklápěcích	m2	29,250	267,00	24 130
			Výkaz výměr: II.NP		-		
			11*1,5*1,5		24,750		
			1*3,0*1,5		4,500		
170	H	55346200	žaluzie horizontální interiérové	m2	32,000	510,00	16 320
V: Vedlejší a ostatní náklady							
V03: Zařízení staveniště							
202	ON	030001000	Navržená sleva	kus	- 1,000	50 000,00	- 50 000
							- 50 000

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
------	-----	-----	-------	----	--------	------------	------